

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD SGDC TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDC TP HCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC  
THUDUC HOUSING  
DEVELOPMENT  
CORPORATION**

Số/No.: 1768/CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

-----  
thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2020  
Ho Chi Minh city, day 29 month 12 year 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG  
THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ  
SGDC TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION  
ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC/ THUDUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TDH

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 03 – 05 Pasteur, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM/ 03 – 05 Pasteur, Nguyen Thai Binh ward, District 1, HCMC

- Điện thoại/ *Telephone*: 028 39 143 111

- Fax: 028 39 143 222

- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông/Mr NGUYỄN VŨ BẢO HOÀNG

Chức vụ/ *Position*: TỔNG GIÁM ĐỐC/ GENERAL MANAGER

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

*Information disclosure type*:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

**Nội dung thông tin công bố (\*)/ Content of Information disclosure (\*)**:

Ngày 28/12/2020, Hội Đồng Quản Trị Công ty CP Phát triển nhà Thủ Đức đã thông qua nghị quyết số 13/2020/NQ-HĐQT ngày 28/12/2020 về việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại Công ty CP Đầu Tư và Khoáng Sản Vico Quảng Trị.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/12/2020 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

On December 28 2020, the BOD of Thuduc Housing Development Corporation issued the resolution number 13/2020/NQ-HĐQT dated December 28 2020 regarding share transferring in Vico Quang Tri Investment and Mineral Joint Stock Company.

The information has been disclosed on December 29 2020 via <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

**Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.**

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Tài liệu đính kèm/

Attachment:

- Tài liệu liên quan đến CBTT/ Document related to the disclosure

Đại diện tổ chức *Ba*

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ  
CBTT

Legal representative/Party authorized to  
disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Vũ Bảo Hoàng*



Số: 13 /2020/NQ-HĐQT

TP. HCM, ngày 28 tháng 12 năm 2020

## NGHỊ QUYẾT

Về việc Công ty CP Phát triển Nhà Thủ Đức thông qua chủ trương chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại Công ty CP Đầu tư và Khoáng sản Vico Quảng Trị

---oOo---

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức được thông qua vào tháng 06/2020;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản Trị số 12 /2020/BB-HĐQT ngày 28 /12/2020

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Thông qua chủ trương chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty CP Phát triển Nhà Thủ Đức tại Công ty CP Đầu tư và Khoáng sản Vico Quảng Trị như sau:

- Tên Công ty: Công ty CP Đầu tư và Khoáng sản Vico Quảng Trị
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng: 5.355.000 cổ phần
- Tỷ lệ sở hữu của Thuduc House: 20,68% vốn điều lệ của Công ty CP Đầu tư và Khoáng sản Vico Quảng Trị.
- Mối quan hệ với Thuduc House: Công ty Liên kết.
- Giá chuyển nhượng tối thiểu: không thấp hơn 19.000 đồng/ cổ phần
- Thời gian thực hiện chủ trương thoái vốn: trong 12 tháng kể từ ngày thông qua chủ trương này.

**Điều 2:** Ủy quyền cho Tổng Giám Đốc – Đại diện pháp luật của CTCP phát triển nhà Thủ Đức:

- Tiến hành làm việc với đối tác về việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty tại Công ty CP Đầu tư và Khoáng sản Vico Quảng Trị, đảm bảo phù hợp quy định pháp luật, bảo vệ quyền và lợi ích của Công ty.
- Thực hiện các quyền, nghĩa vụ khác xử lý các vấn đề liên quan phát sinh khác từ việc chuyển nhượng cổ phần của Công ty theo quy định.

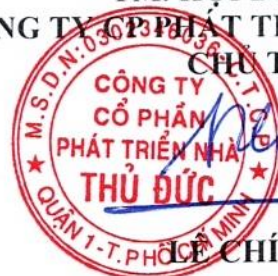
**Điều 3:** Hiệu lực của Nghị Quyết

- Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, các phòng ban Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Lưu VP

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC



CHỦ TỊCH Bill

CHỖ CHỮ HIỆU